

MEHR ALS IMMOBILIEN

Dienstleistungen rund um Immobilien – alles unter einem Dach

Von Nicole Trucksess

Seit rund 5 Jahren ist Vassil Arnaudov, Dipl. Betriebsökonom und Geschäftsführer der Belmont Immobilien GmbH, kompetenter Ansprechpartner bei allen Anliegen rund um Immobilien – sei es Immobilien-Verkauf und -bewirtschaftung, Ferienwohnungsvermietung, Maler- und Gipserarbeiten, Hauswartung, Schneeräumung oder

Reinigung. Gemeinsam mit seinen 19 Mitarbeitern bietet er seinen Kunden ein Rundum-Paket.

Vassil Arnaudov war als Immobilienbewirtschafter in Chur tätig und hatte die Idee, sich mit einer Firma, die alle Bereiche rund um Immobilien abdecken sollte, selbstständig zu machen. «Wohnungen

vermieten, renovieren, Maler- und Gipserarbeiten durchführen und auch reinigen – das sollte alles Hand in Hand erfolgen», so der Geschäftsführer. Mit Belmont Immobilien GmbH hat er diesen Anspruch in die Tat umgesetzt. «Wir sind Ansprechpartner für alle Angelegenheiten rund um Immobilien.» Der Schwerpunkt liegt hierbei auf der Vermarktung und Verwaltung von Immobilien sowie der Vermietung von Ferienwohnungen. 2025 hat die Belmont Immobilien GmbH das Bewirtschaftungsportfolio mit mehreren Liegenschaften der Firma Pecoma GmbH übernommen.

Der Leiter der Belmont Immobilien GmbH kann auf einen festen Mitarbeiterstamm zählen, «in der Hochsaison können wir die Anzahl der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter selbstverständlich aufstocken.» Das Reinigungsteam sorgt dafür, dass sich die von Belmont Immobilien GmbH betreuten Immobilien glänzend präsentieren. Bei Gipser- und Malerarbeiten sowie Hauswartung und Schneeräumung kann sich der Unternehmensleiter auf sein Team versierter Handwerker verlassen. Für Buchhaltung, Personal und Administration ist Corinne Mantel verantwortlich. Gabriela Weber ist kompetente Ansprechpartnerin in Fragen der Immobilienbewirtschaftung und Betreuung von Ferienwohnungen. «Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter kommen aus der Region, kennen sich hier aus und haben immer ein offenes Ohr für alle Fragen der Kunden», so der Geschäftsführer.

Umfassende Kundenbetreuung

Beim Verkauf oder Kauf einer Immobilie ist für Vassil Arnaudov eine umfassende und persönliche Betreuung seiner Kunden wichtig. So besichtigt er mit den jeweiligen Eigentümern die zu verkaufenden Objekte und optimiert sie für einen Verkauf – von Malerarbeiten bis hin zur Reinigung bietet er einen Inklusivservice. Auch nach dem Kauf steht er seinen Kunden unterstützend zur Seite, beispielsweise bei einer Vermietung des Objektes als Ferienwohnung. «Wir haben ein eigenes Reinigungsteam und verfügen über eine Spezialversicherung. Das heisst, dass sich Eigentümer bei einer Ferienvermietung keine Gedanken machen müssen – die Belmont Immobilien GmbH kümmert sich nicht nur darum, dass die Ferienimmobilie in sauberem Glanz erstrahlt, sondern haftet auch für allfällige Schäden, die durch eine Vermietung entstehen können.» Eben eine umfassende Betreuung mit allen Dienstleistungen rund um Immobilien.



Die Belmont Immobilien GmbH bietet Dienstleistungen rund um Immobilien – alles unter einem Dach: Gabriela Weber, Vassil Arnaudov und Corinne Mantel.

Bild Nicole Trucksess

Belmont Immobilien GmbH, Fadail 2a, 7078 Lenzerheide. belmontimmo.ch

Sponsored Content: Dieser Artikel ist in Zusammenarbeit mit Zisko.ch entstanden.